



### CASA EM PELOTAS/RS - CÓDIGO: 1674CV



**Casa (Venda)**

**R\$ 300.000,00** (total)

Laranjal, Pelotas/RS



3 dorm.(s) 1 suíte(s) 1 vaga(s) 92,04m² priv.

#### LOCALIZAÇÃO

**Estado:** RS

**Cidade:** Pelotas

**Bairro:** Laranjal

**Direção da fachada:** Oeste

#### DADOS DO IMÓVEL

**Cód. Referência:** 1674CV

**Transação:** Vender imóvel

**Tipo:** Casa

**Construção:** Mista

**Dormitórios:** 3 sendo 1 suíte

**Banheiro:** 2

**Sala:** 1

**Cozinha:** 1

**Vagas de Garagem:** 1

#### MEDIDAS

**Área privativa:** 92,04 m²

**Área Total:** 392,04 m²

**Metragem do terreno:** 300 m²

**Metragem da frente:** 10 m

**Metragem dos fundos:** 10 m

**Extrema direita:** 30 m

**Extrema esquerda:** 30 m

#### VALOR DO IMÓVEL

**Valor:** R\$ 300.000,00 (total)

**IPTU:** R\$ 515,00

**Observação:** Todos os dados e valores dos imóveis estão em constantes mudanças de acordo com o mercado imobiliário e poderão sofrer alterações sem prévio aviso. Portanto, todas as informações deverão ser confirmadas pelo departamento comercial da imobiliária.